

物件案内書 (土地/建物)

No 186096

種 目	一戸建	中古	現 況	完成済	物件状態	公開中			
価 格	4,050 万円		内消費税	250 万円	内負担金	万円			
所 在 地	河北郡津幡町字津幡 リ50番6、50番10、51番				小学校	太白台小学校			
					中学校	津幡中学校			
建 物 名			都市計画	市街化区域					
所在地備考	51番は「51番乙」という地番になります		用途地域	1種住居					
最寄の交通機関	七尾線	中津幡 駅	最寄施設	より m					
	バス停	津幡高校前							
	下車 徒歩 分								
土 地	面 積	公簿 274.56 m ²	83.05 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間					
	地 目	宅地	条件等	相談	借地料	円/月			
道 路	一 方 路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	南	12.00 m	11.56 m			m ²	
		道路2		m	m			m ²	
建 物 / 設 備	面 積	142.61 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	4 台			
	建築年月	2020/4	建築確認 番号	第131確認建築石川県00010号	電 気	有り	ガ ス	無し	
	構 造	木造			飲 水	公営	排 水	下水道	
		地上	2 階	地下	階	トイレ	温水洗浄便座	給 湯	電気
	間 取	3LDK	引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房	冷暖	
間取内訳	一部畳敷き(26)、通り土間、ファミリークローゼット、寝室(8)、WICZ、子供室(6)×2、吹き抜け								
そ の 他	引渡日	相談			建物状況 調査				
	特 徴	オール電化			実施日	報告書			
					リフォーム	内装	外装		
					年月	年月			
備 考	現在モデルルームになっています。 引き渡し時期につきましてはご相談させていただきます。								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取 扱 店	(有) ナイスリビング 〒929-0323 河北郡津幡町字津幡ニ564-2 TEL 076-288-3954 FAX 076-288-6053	免 許 番 号 石川県知事 (1) 第4281号	報 酬 額	取 引 態 様	仲 介

広告の有効期限





